חזקת הבתים פרק שלישי בבא בתרא נו.

מסורת הש"ס

ברשות אחת חייב בשתי רשויות פטור [ו]ואמר רבה [א]והוא שיש חיוב חטאת ביניהם אבל כרמלית לא אביי אמר אפילו כרמלית אבל פיסלא לא רבא אמר אפי' פיסלא ואוזדא רבא לטעמיה דאמר רבא רשות שבת ברשות גיטין דמי אין שם לא מצר ולא חצב מאי פירש רבי מרינוס משמו [ב]כל שנקראת על שמו היכי דמי אמר רב פפא דקרו ליה בי גרגותא דפלניא יתיב רב אחא בר עויא קמיה דר' אסי ויתיב וקאמר משמיה דר' אסי בר חנינא חצובא מפסיק בנכסי הגר מאי חצובא אמר רב יהודה אמר רב שבו תיחם יהושע לישראל את הארץ ואמר רב יהודה אמר רב לא מנה יהושע אלא עיירות העומדות על הגבולין אמר רב יהודה אמר שמואל [ג]כל שהראהו הקב"ה למשה חייב במעשר לאפוקי מאי לאפוקי קיני קניזי וקדמוני תניא רבי מאיר אומר נפתוחא ערבאה ושלמאה רבי יהודה אומר הר שעיר עמון ומואב רבי שמעון אומר ערדיסקים אסיא ואספמיא: **מתני'** [ד]היו שנים מעידין אותו שאכלה שלש שנים ונמצאו זוממים משלמין לו את הכל שנים בראשונה שנים בשניה ושנים בשלישית משלשין

כרשום אחת. כרס"ך עלמה שהוליח כה מני גרוגרת לחמון כמוסה עלמה הוליח החמרון: **כשתי רשויות.** כרכיס המופלגים זה מזה פטור כרשויות מחלוקת ס"ל: **ואמר רבה.** לימתי מחיכי שתי רשויות. **והוא שיש חיוב חטאת ביניהן.** שיש רס"י בין שתי היב רס"ך שאם הוליח ממנו להן או מהן הכניס לו חייב מטאת הלכך מחיב הפקה לעשותן שתים: **אבל כרמלית.** כגון בקעה שביניהם לא מחלוקת להו לבטל מן התורה להכא ולהכא: **אבל פיסלא לא.** כגון מחיכת עץ או עמוד שתין גבוה י' (ו) לממות ואין רוחב ד' ל"ש גבוה י' אלא שתין רוחב ד' דהוי מקום פטור לחפילו מדרבנן מותר לטלטל מתוכו לרס"ך ומרס"ך לתוכו וכן מתוכו לרס"ך ומרס"ך לתוכו וכיון דבטל לגמרי להכא ולהכא לחפילו מדרבנן לליכא מקום חשוב של ד' טפחים הלכך לא הוי הפקה: **רבה אמר לחפילו פיסלא.** מחלוקת הרשויות לבטלו ממיש שכא אלא גרע ממלר ומלכך: **ואוזד רבה לטעמיה.** דאמר לעיל (לה:) לחפי לענין שבת: **כרשות גיטין דמי.** דאמרי' במס' גיטין (כחורק לף עז.) לאם הקנה לה חלרו להתגרש חרק לה גט ונפל על הפיסלא שנמלר אינה מגורשת דהא פיסלא מקום אחר הוא כפני עלמו ואינו בכלל חלר ומלר הקנה לה ולא פיסלא דמד מקום מושיל אינש חרי מקומות לא מושיל אינש הכי מפרשינן לה התם וקאמר רבה רשות שבת דומה לרשות גיטין דס"ל לענין שבת הוי הך פיסלא מקום אחר הוא כפני עלמו ומחלך רשויות אם הוא ממוקע בינתים דכי היכי דלא בטיל פיסלא לגבי חלר ס"ל לא בטיל הכא לענין שבת לגבי הס"ך: וקבעי גמרא לר' יוחנן דאמר המילר והמלך מפסיקין בכסכי הגר [נה.] שלא יקנה בחזקת חבירו עד שיחזיק בשתיהן ואם אין שם לא חלר ולא חלך לאינה מפוייחת במלריה מה לי אמר רבי יוחנן כמה צריך להחזיק שיקנה הכל לאילו רב ושמואל אמרו לעיל (ג) כשאול חייבת לחורי והדר אלא מקום דשמעינן ליה לרבי יוחנן שיעור אחר קבעי ליה: **פירש רבי מרינוס משמו.** של רבי יוחנן: **כל שנקראת על שמו.** כל שנקראת (ב) על שלה אחר בלשון יחיד על שמו שקורין לה שלה פלוני שאין חומר שלות קנה הכל כמכוס אחר: **כי גרגותא דפלניא.** כל השלה שהיה הגר מקנה מכוכו קנה הכל כמכוס אחר: **מאי חצובא.** לחה דבר הוא ומאי חשיבותו להחשב כחלר: **שבו יהושע.** אין שבט לשבט אין אים לאים לפי שאינו יונק לא מכאן ולא מכאן: **לא מנה יהושע כו'.** כדאמר בפ"ק (לעיל לף ד:) יהושע כתב ספרו: **על הגבולין.** כדי להרחות התחומין. ופשטיה דקרא אחת לאשמעינן מה טעם אלו חומן עיירות: **כל שהראהו הקדוש ברוך הוא למשה.** כשעת מיחתו כדכתיב וילקחו ה' את כל החרן אח הגלעד עד דן (דברים לד): **חייב במעשר.** להם הס ז' עממים הכחובים בכל מקום. לאבל קיני קניזי וקדמוני שאתו לאברהם אלינו (ג) אין הנכרים לא יחחייבו במעשר לעתיד לבא כשיחזירם להו לעתיד כדאמר בס"ר (ד) אי נמי אם ככשו ישראל מהם אחרי מות יהושע כולן פטורין מן המעשר דכתיב התם זאת החרן אשר נשבעתי וגו' (שם) זאת למעוטי הני שנחופפו לאברהם על השבועה כן נראה לעיני. ואף על גב דרפלים נמי כתיב באברהם לא ממעטינן ליה דהיינו מוי דלא כתיב התם ומילו שכבשם משה דכתיב (דברים ג) ההוא יקרא להן רפלים כלומר היינו רפלים שניתן לאברהם (ה) אין הנכרים: **מניא ר"מ אומר כו'.** כולהו הני תנאי בפירוש דקיני קניזי וקדמוני פליגי: **מתני' נמלאו זוממין.** שבאו ב' ואמרו להם היית לראיה חזקה זו ואלו העמו עמנו ביתם במקום פלוני: **משלמין לו מם הכל.** כפי דמי קרקע שהיו רוצים להפסידו יגבה מהן כדכתיב (דברים יט) כאשר זמם לעשות לאל קרקע שלו שיטול מן הממחיק: **שנים כראשונה כו'.** דהיינו ג' כתים לג' הנשים כת לאחה ב' ואם נמלאו זוממים כולם: **משלשין ביניהן.** כל כת מהן השלים ג' כתות הס וקי"ל (ה)(מכות ה:) אין עדים נעשים זוממין עד שיזומו כולם:

שלשה

אבל פיסלא לא. הקשה ריב"ח והלא פיסלא היא כרמלית דהחזוק (ניטין לף עז: ושם ד"ה פליג) משרש לפיסלא להוי גבי גט רשות לעלמה כגון לגלי גבוהה י' ל"ל משמע דגבוהה ג' ומקמחל חילי ברחבה לרבעה לגלי לחקהן רשות בפני עלמו שהוא חשוב כפחות מלרבעה ועמוד גבוה ג' ורחב ד' ברס"ך הוי כרמלית וס"ל כחמי קלמר פיסלא לא וי"ל דמ"מ הוחיל וקבן הוא כל כך ומטלטל לא מקיכא לאחרי להפסיק בין ג' רשויות ככרמלית(ו): **אין שם לא מצר כו'.** לחטומה קלי כדמוכח בהדיא בחוספחא דטהרות (פ"י) דקחני הכנסם לנקעה בימות הגשמים ונומשה כשדה פלוני לחחו לפני רבי אליעזר הרי היא של רס"י פירש ר' מרינוס משמו כל שיש לה שם בפני עלמה כו' ולא פ"ה לפיכך משמו דקאמר רבי מרינוס היינו משמו של רבי יוחנן:

העומדות על הגבולים. אין לפרש על הגבולים של ג"י דכמה עיירות חזיק שהם בחמנית ג"י ולא בגבולים דכל שבט ושבט וכו': **כל שהראהו כו'.** טפי הוה ליה למינקט מה שחיחס בלחה מפני שמונה עיירות של המלר ושם מפורש היטב מחוס של ארץ ישראל: **חייב במעשר.** ור"ת ולכלה הוא והלה הכנה כרכים בכשום עולי מלרים ולא בכשום עולי בבל ולא נחחייבו במעשר אע"פ שהחיס למשה וי"ל דקסבר קדושה לשעתה וקידשה לעתיד לבא והשתא ניחא שלא חקבו לחחוי מלי לחחת לחחוי כרכים שכבשו עולי מלרים ולא כבשו עולי בבל: **לאפוקי מאי.** חימה מלי קלמר לאפוקי מלי והא כל קלמר דחשתא וי"ל (ז) דחשהלהו דייק דחשתא לאפוקי וא"ת ולימא לאפוקי חו"ל ול"ל לאין זה חידוש ולכך אמר לאפוקי קיני קניזי וקדמוני אף על גב דחמ"י הס: **הר שעיר עמון ומואב.** חימה דחשתא דעמון ומואב לא בכשום עולי מלרים ובפ"ק דיבמות (דף ח. ושם) אמרינן עמון ומואב מעשרין מעשר עני בשביעית אלמר מר הכנה כרכים בכשו כו' וקבכר קדושה לאחוה לא קידשה לעתיד והיחום שיחמלו עליהם עניים בשביעית ואין לומר להחס בעמון ומואב שחהרו בחיחום להחס נהג שביעית להיינו עבר הירדן אלמרינן בפסחים (דף נב.) ג' אלוות לניעור יהודה ועבר הירדן והגליל ואומר ר"ת דעבר הירדן היינו אלן קימון ועוג שלא היחה מעמון ומואב ועוד אחרן ר"ת דביבמות נמי אילי בעמון ומואב שלא טהרו בחיחום כדחכלה ולא נפרש החס אלמאי שביעית נוהגת אם לאו חלמא לאחרן היא שלא נפרשו מעשר עני ולא מעשרין מעשר שני כמו בשביעית ולא מעשרין מעשר שני כמו בשביעית אלא מעשר עני כמו בשביעית ולא מעשרין מעשר עני כמו בשביעית ור"ט גזר שיעשרו מעשר עני כמו בשביעית שהיא קרובה מעשרין מעשר עני כדי שיהו עניי ישראל נפחכים עליהם לף עמון ומואב שהם קרובים כו' וא"ת ואחאי לא מייחי בימות ההוא טעמא דמלרים דחנן בחקבת ידים (שם) וי"ל דניחא ליה למיחר טפי הכנה כרכים כו' דלמ"ד לף קידשה הניחו אפי' מע"י עלמה ליכנס אפני חמך עניים חס החירון עיקר דהכחי מיחבלא לף קלית דר"ח אלמ"ל ורבי יהושע אלרבי יהושע ואין להאריך:

ערדיסקים אסיא כו'. חימה דחשתא אחא נחו"ל היא ול"ל היכי קאמר כף' זה בורר (סנהדרין לף כו. ושם) רבי חייא בר זרונקי ור"ש בן יהולדק הוו קאזלי לעבר הנהר בעבעי וכחניא בפ"ק דסנהדרין (לף יא: ושם ד"ה אין) לאין מעברין אלא ביהודה וכשלמה ר"ח לעיבר שנה בעבעי (מגילה יח:) אינה לאחיר אלא כמוחו בע"י כלאחרינו בברכות (לף כב.) אר"ע אלא ר' חייא ור"ש ליכא לאחיר אלא כלאחרינו בברכות (לף כב.) אר"ע אלא ר' חייא ור"ש ליכא על הבניות ול"ל להחוא לעבר הירדן חיינו נקט ומשום אלא בהבניות אלא מאי אלא לאחר זה אחר זה לפרק קמא להחס (סנהדרין לף יב.) משום להא שנה בהבניות היחה ואחי החס (סוף פ"ק) (לף יב.) לאין מעברין שנים בהבניות:

משלשין

עין משפט
נר מצוה

רנב א מיי' פי"ח מהל' שכת הלכה כד:
רנג ב מיי' פ"ת מהל' שכת הלכה יג ועיי' בהשגות ובמ"מ ובל"מ פיח פ"ת מהל' כלי עבודה פרק ז:
רנד ג מיי' פ"ת מהל' מרומות ופ"ם הלכה ספרק:
רנה ד מיי' שם מהל' שבת הלכה ז סור מ"מ עי' נה:

רבינו גרשום

אמר רבה. היכא אמרי לשתי רשויות פטור הוא שיש חיוב חטאת ביניהן כגון מקום שהוא רה"י בין אלו ב' רשויות הרבים כגון עמוד גבוה י' ורחב ד' ספסיק בין אלו ב' רשויות הוואיל והוא מקום חשוב שאם היה מרציע גרוגרת שלם ביחר מתוכו להה"ר חייב חטאת להכי יש לו כח להפסיקו כשהוציאן לחצאין דשבור: אבל כרמלית לא. הוי הפסק ומצטרפין וחייב: אפי' פיסלא. הוי הפסק לשבת ולא מצטרפי: פיסלא. היינו תחיכה של עץ שנטוכה מי וארנה רחבה ד' דהיינו כל שהוא כעין מצר וחצב: רשות שבת כרשות גיטין דמי. מה לענין גט מפסיק שאם הרק לה גט על הפיסלא והיא עומדת על הקרקע או עומדת על הפיסלא וזרק הגט על הקרקע אינו גט עד שיהיו היא וגיטה במקום אחד כך מפסיק נמי לענין שבת בין שני חצאי גרוגרת לפוטרו: אין שם לא מצר ולא חצב. בנפסי הגר והחזיק בה אחד במבושו: מאי. עד היכן קנה: כל שנקראת על שמו. של גר וכה: היכי דמי נקראת על שמו: כל היכא דקרו ליה בי גרגותא דפלניא גר. כל השדוה שהיה משקה הגר מכוחו זכה זה בה: שבו יהושע. בין איש לחבירו: לא מנה יהושע בספרו. אלא עיירות העומדות על הגבולים של א"י מכלל דאחריני הוי שובא שלא היה יכול להזכירן: קיני וקניזי וקדמוני. זרעת הקב"ה לאברהם אבינו. פשוט מפעשר דלא ראם משה דאינן מד' עממין והיינו נמי דדכי מאיר ור"י ור' שמעון: **שנים** שנים. מעידים אותו בראשונה שאכלה שנה ראשונה: ושנים בשנה שניה ושנים בשלישי: ומנאנו זוממין.

Torah-Box.com
diffusion du judaïsme aux francophones
Tél. FR : 01.80.91.62.91 - Tél. ISR : 077.466.03.32 - contact@torah-box.com

הגהות הב"ח

(ו) רשב"ם ד"ה אבל פיסלא וכו' אלין גבוה עשרה ורחב רוחב כל"ל ותיבת לממות נמחק: (ב) ד"ה כל וכו' שנקראת שדה פ' כל"ל ותיבת על נמחק: (ג) ד"ה חייב וכו' לאנכרים אבינו בברית בין הכתרים: (ד) תוס' ד"ה לאפוקי וכו' וי"ל דמה שהראהו:

מוסף רש"י

בשתי רשויות. שאחיהן ר"ה אלא שיש הפסק ביניהם (שבת פ). פטור. לרשויות מחלוקת (כרחות יב). והוא שיש חיוב חטאת ביניהם. שחופקקות בהס"י. אבל אם היה כרמלית מפסיקין. כגון קרקע יחתר מבית פלחים לו בקעה וכ' אחים פחוחים לחד מהן גרוגרת מבית זה ואחד לבית זה ומילוי מלי גרוגרת מבית זה לבחות זה ומלי גרוגרת מבית זה לבחות זה שהיא פחוחה לב, חייב. דאין לו הפסק לה ר"ח דמה שהראהו לו חשובה הוא (עירו' יד:).